



RLF – «Варус»

Країна:	УКРАЇНА
Номер проєкту:	55648
Сектор:	Продовольство та агробізнес
Тип повідомлення:	ПРИВАТНИЙ
Екологічна категорія:	В
Планована дата затвердження:	04 березня 2025 р.
Статус:	Затверджено
Дата оприлюднення РП:	

Опис проєкту

Мультивалютний старший довгостроковий кредит 25 млн доларів США для мережі супермаркетів «Варус».

Цілі проєкту

Проєкт має на меті підтримку стратегії групи компаній «Варус», спрямованої на розширення діяльності на ринку ритейлу в Україні.

Вплив на процес переходу

Оцінка ETI: 70

Стійкість:

Проєкт передбачає фінансування розширення роздрібної мережі «Варус», а отже сприятиме стійкості українського приватного сектору та зменшенню ризиків у сфері забезпечення населення продуктами харчування.

Інклюзивність:

Проєкт допоможе зберегти людський капітал компанії «Варус» та джерела засобів для існування її працівників, а також забезпечить розширення можливостей для працевлаштування

і покращення умов праці для людей з інвалідністю та інших соціальних груп, які зазнали впливів війни.

Інформація про Клієнта

ТОВ «ОМЕГА»

Група компаній «Варус» є однією з провідних мереж на ринку продуктового ритейлу в Україні зі 113 супермаркетами переважно у Дніпропетровській та Київській областях, а також у Запорізькій та Одеській областях. ТОВ «Омега» є основною операційною компанією групи «Варус».

Фінансування ЄБРР

25 млн доларів США

Загальна вартість проєкту

53,1 млн доларів США

Екологічні та соціальні аспекти

Категорія «В» (ЕСП 2019 р.). Екологічні та соціальні ризики, пов'язані з оновленням та модернізацією обладнання в існуючих магазинах і на новому орендованому складі, є локальними та легко піддаються визначенню й мінімізації або усуненню шляхом реалізації Плану екологічних і соціальних заходів (ПЕСЗ), що був узгоджений з Групою. Передінвестиційний екологічний та соціальний аналіз (ПЕСА) був виконаний спеціалістами Відділу екології та сталого розвитку Банку з урахуванням Принципів реагування на впливи війни в Україні та включав у себе аналіз відповідей на екологічно-соціальну анкету, планів капітальних інвестицій та іншої документації Групи.

Група вже має окремі елементи системи управління екологічними та соціальними аспектами діяльності. ПЕСЗ передбачає формалізацію цієї системи відповідно до принципів ISO 14001 та 45001. Екологічні та соціальні ризики будуть пов'язані в основному з встановленням обладнання, і Група зобов'язалася контролювати дотримання підрядниками вимог у сфері охорони довкілля та праці.

Під час аналізу були виявлені деякі невідповідності політики Групи у сфері людських ресурсів Вимозі до реалізації проєктів №2 ЄБРР, і Група погодилась оновити цю політику відповідно до вимог Банку. ПЕСЗ також включає у себе заходи в сфері запобігання гендерно зумовленому насильству та домагання (ГЗНД), зокрема вдосконалення процедур звітності та реагування з призначенням відповідальної особи. Проєкт також передбачає технічне співробітництво, метою якого буде надання Групі допомоги в розробці програми залучення працівників і покращення обізнаності з питань повідомлення про випадки ГЗНХ і доступу до послуг психологічної підтримки для осіб, які зазнали ГЗНХ.

Потужність сонячних панелей, які встановлюватимуться на дахах, не перевищуватиме 5 МВт. Згідно з ПЕСЗ постачальники цих панелей мають обиратися через Green Technology Selector з урахуванням Підходу до управління ризиками у ланцюжку постачання обладнання сонячної енергетики.

З урахуванням обмежень, передбачених договорами оренди, Група повинна буде забезпечити доступність супермаркетів, які охоплюються Проєктом, для людей з інвалідністю чи обмеженою мобільністю і працюватиме над цим разом з Банком. Для Проєкту буде прийнятий План

управління охороною праці, який включатиме у себе плани дій у надзвичайних ситуаціях з забезпеченням належної підготовки персоналу та обладнання з урахуванням підвищеної пожежно-вибухової небезпеки.

Банк здійснюватиме моніторинг Проєкту шляхом розгляду річних екологічних і соціальних звітів.

Технічне співробітництво

Проєкт включає у себе гарантію покриття першої втрати, яка надається Європейським Союзом через програму Ukraine Investment Framework (UIF). Метою цієї програми є сприяння «зеленому» переходу української економіки шляхом підтримки сталих інвестицій у «зелену» міську інфраструктуру, екологічні логістичні ланцюжки, передачу енергоефективних і «зелених» технологій та їхнє впровадження у виробничих процесах, комерційній діяльності та будівлях. Програма також передбачає підтримку компаній, які зазнали прямого впливу війни, з метою забезпечення швидкого відновлення та стійкості.

Фонд співробітництва Японії та ЄБРР частково покриє витрати на зовнішній юридичний аналіз у сумі до 75 тис. євро.

Спеціальний фонд акціонерів ЄБРР частково покриє вартість аудиту ресурсоефективності у сумі до 75 тис. євро.

У рамках програми ЄБРР «Реагування у сфері людського капіталу для України» будуть покриті витрати у сумі до 125 тис. євро на консультативні послуги і заходи з розбудови спроможності в сфері усунення бар'єрів для працевлаштування людей з інвалідністю, ветеранів та інших соціальних груп. Кошти для цієї мети будуть надані Мультидонорським фондом підтримки ініціатив у сфері забезпечення рівності та гендерній сфері (A4EG) або двостороннім донором.

Також передбачається, що кредит ЄБРР буде доповнений стимулюючим грантом 0,5 млн євро для інвестицій у сфері людського капіталу, який надійде через Фонд співробітництва Японії та ЄБРР для покриття витрат на покращення доступності робочих місць, обладнання та інфраструктури Клієнта.

Додатковість

Додатковість забезпечується завдяки наступному:

Умови: Фінансування ЄБРР вирішує проблему дефіциту фінансування, обумовленого несприятливими ринковими умовами внаслідок війни в Україні.

Додаткові умови: Клієнт потребує і скористається досвідом ЄБРР для переходу до вищих екологічних стандартів і підвищення енерго- та ресурсоефективності.

Встановлення стандартів: ЄБРР допоможе Групі вдосконалити політики і практичні підходи в сфері управління людськими ресурсами для запобігання ГЗНХ на робочих місцях, у тому числі шляхом проведення спеціального навчання з поведінки у потенційно складних або ризикованих ситуаціях взаємодії з клієнтами і співробітниками в умовах війни.

Контактна інформація Компанії

Контактна особа: Марина Паніна

Телефон: 0800 30 70 80

Веб-сайт: <https://varus.ua/>

Email: support@varus.ua

Поштова адреса: Україна, 49000, м. Дніпро, просп. О. Поля, 104-А

Розуміння процесу переходу

Додаткову інформацію про підхід ЄБРР до вимірювання впливу на процес переходу можна знайти [тут](#).

Можливості для бізнесу

Для того, щоб дізнатися про можливості для бізнесу або участі у закупівлях, зверніться до компанії-клієнта.

Для того, щоб дізнатися про можливості для бізнесу з ЄБРР (не пов'язані з закупівлями), звертайтеся за:

Тел.: +44 20 7338 7168

Електронна пошта: projectenquiries@ebrd.com

Для отримання інформації у зв'язку з проектами у державному секторі відвідайте сторінку

[Закупівлі ЄБРР](#)

Тел: +44 20 7338 6794

Електронна пошта: procurement@ebrd.com

Загальні питання

З конкретних питань можна звертатися за допомогою [Форми для запитів до ЄБРР](#).

Екологічна та соціальна політика (ЕСП)

В [ЕСП](#) та пов'язаних з нею Вимогах до реалізації проєктів (ВРП) визначені шляхи, якими ЄБРР реалізує свою відданість меті сприяння «екологічному та сталому розвитку». ЕСП та ВРП містять конкретні положення, які вимагають від клієнтів дотримання застосовних вимог національного законодавства про публічний доступ до інформації та консультації, а також наявності механізму для отримання звернень і скарг від стейкхолдерів (зокрема, щодо екологічних і соціальних аспектів діяльності цих клієнтів та проєктів) і сприяння вирішенню відповідних питань. Залежно від характеру та масштабів екологічних і соціальних ризиків та впливів у деяких проєктах ЄБРР також вимагає від клієнтів додатково розкривати відповідну інформацію про ризики та впливи цих проєктів або проводити змістовні консультації із стейкхолдерами, враховувати отримані від них відгуки та зауваження і реагувати на них.

Більш детальну інформацію про підходи ЄБРР до відповідних питань можна знайти в [ЕСП](#).

Добро́чесність та комплаєнс

Управління комплаєнс-контролю (УКК) ЄБРР відповідає за підтримку ефективних підходів до врядування та управління, а також забезпечення дотримання найвищих стандартів доброчесності в усій діяльності Банку згідно з найкращою міжнародною практикою. Усі клієнти Банку проходять перевірку доброчесності, мета якої – переконатися, що відповідні проекти не створюватимуть для Банку неприйнятних ризиків у сфері доброчесності або репутаційних ризиків. Банк вважає, що виявлення та вирішення проблемних питань на етапах оцінки та затвердження проектів є найбільш ефективним способом забезпечення доброчесності транзакцій Банку. УКК відіграє ключову роль у цій захисній діяльності та допомагає контролювати ризики доброчесності у проектах після здійснення інвестицій.

УКК також відповідає за розслідування підозр у шахрайстві, корупції та неналежній поведінці у проектах, які фінансує ЄБРР. Будь-хто у Банку або за його межами, в кого є підозри в шахрайстві або корупції, має повідомити про це Директора з комплаєнса по електронній пошті на адресу compliance@ebrd.com. УКК розглядатиме усі такі повідомлення, у тому числі анонімні. Вони можуть подаватися будь-якою з мов Банку чи його країн операцій. Інформація у таких повідомленнях повинна надаватися добросовісно.

Політика доступу до інформації (ПДІ)

У ПДІ визначено, яким чином ЄБРР розкриває інформацію та консультується зі стейкхолдерами з метою сприяння кращій поінформованості та розумінню його стратегій, принципів та діяльності. ПДІ набрала чинності 1 січня 2020 р. Будь ласка, відвідайте сторінку [Політика доступу до інформації](#) для того, щоб дізнатися, яку інформацію можна знайти на веб-сайті ЄБРР.

Запити про надання інформації з конкретних питань можуть надсилатися за допомогою [Форми для подання запитів до ЄБРР](#).

Незалежний орган підзвітності за проектами (НОПП)

Якщо спроби вирішити проблемні питання стосовно екологічних або соціальних впливів чи розкриття інформації з Клієнтом або Банком (наприклад, через наявний у Клієнта механізм подання скарг на рівні проекту або шляхом прямого звернення до керівництва Банку) виявляються безуспішними, особи та організації можуть подавати свої скарги через Незалежний орган підзвітності за проектами (НОПП) ЄБРР.

НОПП незалежно розглядає проблемні питання у зв'язку з проектами, які, на думку скаржників, вже завдали чи можуть завдати шкоди. Призначення цього органу – підтримувати діалог між стейкхолдерами у проектах з метою вирішення питань, пов'язаних з екологією, соціальною сферою та розкриттям інформації; перевіряти дотримання Банком вимог його [Екологічної та соціальної політики](#) або пов'язаних з конкретним проектом положень його [Політики доступу до інформації](#); а також у разі необхідності усувати будь-яке недотримання цих політик Банком, що вже існує, і запобігати майбутнім порушенням.

Будь ласка, відвідайте [веб-сторінку Незалежного органу підзвітності за проектами](#) для того, щоб дізнатися більше про НОПП та його мандат чи як [подати Запит](#) на розгляд, або зверніться до НОПП по електронній пошті на адресу ipam@ebrd.com, щоб отримати роз'яснення, більше інформації про НОПП та процедуру подання запитів.