

GEFF 3 - Западен Балкан- Комерцијална банка Скопје 2

Земја: СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Број на проект: 55605

Деловен сектор: Депозитарен кредит (банки)

Вид на инвестиција: ПРИВАТЕН СЕКТОР

Еколошка категорија: Финансиски институции

Планиран датум на одобрување: 18 Јуни 2024

Статус: Одобрен

Објава на Резиме на проектот: 19 Јуни 2024

Опис на проектот

Обезбедување на долгорочен необезбеден кредит од ЕУР 3,5 милиони, од Програмата GEFF за Западен Балкан Стамбен сектор/обновлива енергија (GEFF Western Balkans, REpower Residential) .

Цели на проектот

Кредитот е наменет за понатамошно кредитирање кое ќе помогне во финансиски инвестиции за (i) технологии за енергетска ефикасност со високи перформанси, материјали и решенија кои се превземени во или поврзани со стамбени згради или живеалишта во приватна сопственост, (ii) изградба на стамбени згради со високи енергетски перформанси согласно критериумите за Транзиција кон зелена енергија, (iii) проекти во јавниот сектор кои се квалификуваат за финансирање како енергетски ефикасни проекти и / или проекти од обновливи извори на енергија ("под-проекти"), согласно применливиот родов модел. 100 отсто од средствата ќе бидат поврзани со инвестициите од Транзицијата на зелена енергија (Green Economy Transition-GET).

Влијание врз транзицијата

ETI 70

Проектот ќе придонесе кон општата Рамка на цели и поддршка на зелените квалитети на влијанието на транзицијата со 100 отсто користење на средствата ќе бидат алоцирани за активностите за Транзиција на зелената енергија, помагајќи во справување со високите емисии кои доаѓаат од станбениот и јавниот сектор во Северна Македонија.

Информација за клиентот

Комерцијална банка АД Скопје

Комерцијална банка АД Скопје (КБ) е најголемата комерцијална банка во Северна Македонија, со 21.9% пазарен удел според вкупни средства на крајот од

2023 година. Банката нуди сеопфатен спектар на услуги од банкарскиот сектор за поединци и компании на целата територија на Северна Македонија, преку најголемата мрежа од 11 регионални експозитури и 47 експозитури во градовите во земјата

Финансиско учество на ЕБОР

EUR 3,500,000.00

Вкупна вредност на проектот

EUR 3,500,000.00

Еколошко и социјално резиме

Финансиска институција (2014 ESP). КБ е постоечки клиент и покажува задоволителни резултати во Годишните извештаи за еколошка одржливост. Од КБ ќе се бара да продолжи со усогласеноста во барањата за работењето наложени од ЕБОР (Performance Requirements-PRs) 2, 4 и 9, да ги имплементира Еколошките и социјални процедури за ризичен менаџмент за корпоративни, МСП и микро кредитирање, вклучувајќи усогласеност со проширената листа на ЕБОР за еколошки и социјални исклучоци, и референтната листа со Еколошките и социјални практики од 2019 година, и да достави Годишен еколошки и социјални извештаи на Банката. Натамошното кредитирање преку кредитите на КБ ќе треба да биде согласно националните еколошки, здравствени, безбедносни и трудови барања. Доколку финансирањето од ЕБОР се користи за финансирање на соларни фото-волтаични технологии, истото ќе биде управувано согласно Предложениот менаџерски пристап за снабдување на менаџментот (CS/FO/21-35) и било кои последователни упатства креирани под овој пристап.

Техничка соработка

Проектот ќе биде поддржан со сеопфатна техничка помош на КБ и натамошните позајмувачи со цел да се олесни подготовката на проектот и неговата успешна имплементација согласно GEFF Програмата за Западен Балкан (WB GEFF III programme).

Изворот на финансирање на Фондот за техничка соработка е Европската Унија преку Заедничкиот Европски фонд за Западен Балкан (European Western Balkans Joint Fund-EWBJF) преку Инвестициската рамка за Западен Балкан (Western Balkans Investment Framework-WBIF) и Јапонија – ЕБОР фондот за соработка (Japan-EBRD Cooperation Fund). Изворот за финансирање на вон техничката соработка ќе биде преку ЕУ, од Заедничкиот Европски фонд за Западен Балкан (European Western Balkans Joint Fund-EWBJF) и Инвестициската рамка за Западен Балкан (Western Balkans Investment Framework-WBIF).

Дополнителни бенефити

Дополнителните бенефити се постигнуваат преку комбинирање на неопходните долгорочни финансирања во форма на долгорочен кредит, со техничка поддршка и насочена инвестициска поддршка во еден пакет кој промовира инвестиции во резиденцијална зелена економија.

Контакт детали за компанијата

Јулијана Ангеловска
Julijana.Angelovska@kb.mk
Тел.: +389 2 316 8283
www.kb.com.mk
улица „Васил Иљоски“ број 3, 1000 Скопје, Република Северна Македонија

Разбирање на транзицијата

Натамошни информации во врска со пристапот на ЕБОР кон влијанието врз транзицијата, може да се провери [тука](#).

Деловни можности

За бизнис можности или набавки, контактирајте ја компанијата клиент.
За бизнис можности со ЕБОР (кои не се поврзани со набавка) јавете се на
Тел.: +44 20 7338 7168
Електронска адреса: projectenquiries@ebrd.com
За проекти на Банката со државата, проверете на [Набавки на ЕБОР](#):
Тел.: +44 20 7338 6794
Електронска адреса: procurement@ebrd.com

Општи прашања

За прашања околу проектите можете да не контактирате преку онлајн [Образецот за прашања за ЕБОР](#).

Еколошки и социјални политики (ЕСП)

[ЕСП](#) и релевантните Барања за работење (БР) ги воспоставуваат практиките преку кои ЕБОР ги имплементира обврските за промовирање на „еколошки стабилен и одржлив развој“. ЕСП и БР вклучуваат специфични одредби за клиентите, кои истите треба да ги следат, заедно со применливите барања од локалните закони за јавно информирање и консултации, како и воспоставување на механизми за жалба кои треба да ги добијат и да изнајдат решение за забелешките и поплаките на клиентите и засегнатите страни, особено за еколошкото и социјалното работење на клиентот и самиот проект. Пропорционално со природата и рамката на проектниот еколошки и социјален ризик и влијание, ЕБОР дополнително бара неговите клиенти да објават информации, согласно релевантните практики, околу ризиците и влијанијата кои се појавуваат во проектите, да превземат разумни консултации со учесниците во проектот, како и да ги разгледаат и да одговорат на прашањата. Повеќе информации за практиките на ЕБОР поврзани со оваа проблематика може да пронајдете [тука](#).

Интегритет и усогласеност

Канцеларијата на Главниот службеник за усогласеност (КГСУ) на ЕБОР, промовира добро владеење и обезбедува услови за имплементирање на највисоките стандарди на интегритет за сите активности на Банката, согласно најдобрите меѓународни практики. Проверката на интегритетот се врши на сите клиенти на Банката, со цел да се обезбедат услови, проектите да не претставуваат неприфатлив ризик за интегритетот или репутацијата на Банката.

Банката верува дека индентификувањето и разрешувањето на проблемите во фазите на одобрување на проектот, се најефикасни средства за обезбедување на интегритет на трансакциите на Банката. КФСУ игра клучна улога во овие заштитни напори, но и помага во мониторинг на ризиците за интегритетот на проектите во пост-инвестициската фаза.

КФСУ е одговорна и за испитување на обвинувањата за измама, корупција и лошо владение кај проектите на ЕБОР. Било кој, во или вон Банката, кој се сомнева дека има измама или корупција, треба да достави на писмена забелешка до канцеларијата на Главниот службеник за усогласеност по електронска адреса на compliance@ebrd.com. Сите работи кои ќе бидат пријавени, ќе бидат обработени од страна на КФСУ и ќе следи одговор. Сите пријави, вклучувајќи ги и анонимните, ќе бидат разгледани. Приговорите може да бидат поднесени на било кој јазик кој се користи во Банката или јазик каде Банката има свои канцеларии. Доставените информации мора да бидат за општа добра намера.

Пристап до Политика на информации (ППИ)

ППИ пропишува како ЕБОР ги објавува информациите и се консултира со учесниците во проектот, со цел да промовира подобро спознавање и разбирање на стратегиите, политиките и проектите, следствено нивното стапување на сила од 1 јануари 2020 година. Ве молиме проверете на [Пристап до политики за информирање](#) за да дознаете кои информации се достапни на веб страната на ЕБОР.

Посебни барања за информации може да се достават преку [Формуларот за прашања за ЕБОР](#).

Механизам на приговори за проектот (МПП)

Доколку справувањето со забелешките на клиентите или Банката, околу еколошките, социјалните и јавните објави на информации не се успешни (на пр. Преку механизмите на жалба на ниво на клиент - проект или преку директна интеракција со менаџментот на Банката), поедниците и организациите може да бараат нивните забелешки да се разгледаат преку релевантните механизми на ЕБОР креирани за оваа намена.

Механизмот за одговорност, независно ги разгледува аспектите на Проектот кои се верува дека предизвикале (или има веројатност дека ќе предизвикаат) штета. Целта на механизмот е: да поддржи дијалог помеѓу учесниците во Проектот во разрешување на аспекти од еколошки, социјални и јавни објави на информации; да определи дали Банката ги испочитувала [Еколошките и социјалните политики](#) или одредбите кои се поврзани со проектот, во однос на

[Пристапот до политиките на информирање](#); и онаму каде што е релевантно, да се справи со било кои постоечки неусогласености со овие политики, истовремено превенирајќи идни неусогласување со Банката.

Ве молиме посетете ја нашата веб страна за да дознаете како да доставите поплака преку [доверливиот образец достапен онлајн](#), директно преку [електронска адреса](#), [онлајн електронска адреса](#) или [телефон](#). Ви стоиме на располагање за да разговараме за Вашата загриженост околу оваа проблематика и да одговориме на било кое прашање кои што го имате околу доставување или справување со полаките. Идентитетот на доставувачите на

поплаки може да се чува како доверлив, доколку истото е побарано од подносителот на поплака.

Ве молиме, имајте во вид дека по новите важечки механизми во 2020 година, ќе стапат на сила ревидираните Политики за проектна одговорност и Упатствата, согласно кои ќе се разгледуваат предметите.