



Zwartowo solar

Kraj: POLSKA

Numer Projektu: 53386

Sektor: Energy Europe

Klient: PRYWATNY

Kategoria środowiskowa: B

Docelowa data zatwierdzenia: 11 kwietnia 2022

Status: Podpisany

Data publikacji PSD w języku angielskim: 23 grudnia 2021

Opis Projektu

Udzielenie długoterminowego zabezpieczonego kredytu uprzywilejowanego i linii rezerwowej na obsługę zadłużenia (DSRF) łącznie do 212 mln PLN (około 46 mln EUR) na rzecz Stigma Sp. z o.o. (Kredytobiorca), spółki celowej zarejestrowanej w Polsce. Kredyt zostanie przeznaczony na budowę i eksploatację farmy fotowoltaicznej o planowanej łącznej mocy do 286 MWp (Projekt) w Zwartowie (Polska).

Cele Projektu

Projekt przyczyni się do łagodzenia skutków zmian klimatycznych i wsparcia procesu zielonej transformacji energetycznej poprzez zwiększenie udziału energii odnawialnej w Polsce i dodanie do 286 MWp mocy wytwórczych energii słonecznej do krajowego systemu energetycznego. Ponadto Projekt wzmocni rolę sektora prywatnego w sektorze energii odnawialnej w Polsce.

Wpływ na transformację gospodarki

ETI 60

Projekt realizuje założenia i wytyczne właściwe dla gospodarki niskoemisyjnej (Green TI Quality) poprzez wsparcie budowy dużej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 286 MWp. Moc ta zastąpi elektrownie węglowe w miksie wytwórczym przy oczekiwanych oszczędnościach emisji CO₂ obecnie szacowanych na minimum 138 000 ton rocznie.

Informacje o Kliencie

STIGMA SP ZOO

Kredytobiorca jest spółką celową z ograniczoną odpowiedzialnością zarejestrowaną w Polsce, której wyłącznym celem jest rozwój, budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej w Zwartowie.

Większościowym (80 proc.) właścicielem Kredytobiorcy jest pośrednio Solarnet Investment GmbH, członek Grupy GOLDBECK SOLAR będącej zintegrowanym deweloperem dużych farm fotowoltaicznych z siedzibą w Niemczech. Pozostały pakiet mniejszościowy (20 proc.) należy do Energy Consult Sp. z o.o.

Oddziaływanie środowiskowe i społeczne

Kategoria B (ESP 2019). Kwestie środowiskowe i społeczne związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej można łatwo ocenić i złagodzić poprzez wdrożenie planu działań środowiskowych i społecznych (Environmental and Social Action Plan – ESAP). Projekt wesprze budowę farmy fotowoltaicznej o mocy 286 MWp w Zwartowie, w północnej Polsce. Goldbeck Solar uzyskał stosowne pozwolenia zgodnie z wymogami obowiązującymi w Polsce, a Projekt jest obecnie w trakcie realizacji. Bank współpracował z Goldbeck Solar w przeszłości i spółka jest Bankowi znana dzięki wcześniejszym umowom kredytowym, posiada ugruntowane systemy zarządzania środowiskiem i wykazuje dobre postępy we wdrażaniu wcześniej uzgodnionego ESAP.

Do przeprowadzenia środowiskowego i społecznego badania due diligence (Environmental and Social Due Diligence – ESDD) zatrudniono niezależnego konsultanta. Badanie to potwierdziło, że Projekt jest rozwijany zgodnie z krajowymi i unijnymi wymogami środowiskowymi i społecznymi, a Kredytobiorca posiada zdolność instytucjonalną do wdrożenia wymagań (PR) Banku. Spółka opracowała dobry plan zarządzania budową, w tym nadzór BHP, jednakże będzie on wymagał dalszego sformalizowania i doprecyzowania w przyszłości.

ESDD potwierdziło, że obecni użytkownicy gruntów są nieliczni i że Spółka wcześniej konsultowała się z zainteresowanymi stronami Projektu, a spotkanie z lokalnymi władzami potwierdziło lokalne poparcie dla Projektu. Spółka pozyskała długoterminowe dzierżawy od dwóch właścicieli gruntów, obejmujące ponad 300 ha i w wyniku ich pozyskania nie doszło do niczyjej utraty środków do życia. Teren nie znajduje się w lokalizacji wrażliwej pod względem ochrony przyrody (takiej jak N2000), a stosowne władze lokalne przeprowadziły wstępną ocenę zgodną z dyrektywą OOŚ UE. Spółka przeprowadziła oceny archeologiczne przed rozpoczęciem budowy i ściśle współpracowała z lokalnymi ekspertami ds. ochrony przyrody, aby zmodernizować niektóre lokalne ekosystemy i na przykład usunąć nielegalne wysypiska śmieci z tego obszaru. Inne obiekty/instalacje, takie jak np. linie energetyczne, znajdują się pod ziemią w celu ograniczenia ew. zagrożeń.

Goldbeck Solar publicznie zobowiązuje się do przejrzystości w łańcuchu dostaw. Zgodnie z wymogami Banku i uzgodnionym Podejściem do Zarządzania, podjęto wzmożoną analizę due diligence łańcucha dostaw Projektu oraz procesów i procedur zakupowych Goldbeck Solar. Badanie ESDD potwierdziło, że chociaż Grupa nie posiada udokumentowanego systemu zarządzania łańcuchem dostaw, to wdraża kluczowe elementy takiego systemu, który będzie w dalszym ciągu ulepszany w celu spełnienia wymogów Banku. Opracowanie przez wykonawców i dostawców energii słonecznej ulepszonych procedur, w tym oświadczeń własnych, kodeksów postępowania i im podobnych dotyczących ryzyk pracowniczych, a także przeprowadzanie niezależnych audytów pracy kluczowych dostawców w celu weryfikacji wydajności pracy i certyfikacji SA8000 (ponieważ Klient już stosuje ten standard) został uwzględniony w ESAP. Chociaż nie ma to bezpośredniego zastosowania do niniejszego Projektu (ponieważ moduły zostały już zakupione), zwiększa to możliwości operacyjne Grupy i wesprze potencjalne przyszłe transakcje z Bankiem.

W oparciu o badanie ESDD opracowano i uzgodniono z Klientem plan działań ESAP, który obejmuje dalsze wzmocnienie systemów zarządzania BHP na miejscu realizacji Projektu, a także korporacyjnych systemów zarządzania ESG (ESG – Environmental and Social Governance), w tym łańcuchów dostaw zgodnie z wymogami Banku i wytycznymi UE dotyczącymi należytej staranności w celu zaradzenia ryzykiem pracy przymusowej w ich działalności i łańcuchach dostaw. Spółka jest zobowiązana do dalszego wzmacniania swojego systemu zarządzania łańcuchem dostaw w przyszłości zgodnie z najlepszymi praktykami UE i branżowymi, a także z wymaganiami (PR) Banku.

Streszczenie nietechniczne (NTS) dostępne jest w języku polskim i angielskim. Projekt jest zgodny z Paryskim Porozumieniem Klimatycznym (Paris Agreement - PA), wpisuje się w strategię Banku dot. transformacji na gospodarkę niskoemisyjną (Green Economy Transition - GET), a stopień dostosowania Projektu do adaptacji klimatycznej stanowi element oceny Projektu.

Bank będzie monitorował postępy wdrażania Projektu.

Współpraca techniczna

Nie dotyczy

Additionality

Wartość dodana wnoszona przez Bank wynika ze wspierania zielonej transformacji rynku energii odnawialnej w Polsce i przewyżczeniu wyzwań stojących na jej drodze.

Kontakt ze Spółką

Artur Schilhabel (General Manager)
arturschilhabel@goldbecksolar.com

Stigma Sp. z o.o. ul. Ludwika Rydygiera 8 01-793 Warszawa Poland

Rozumienie transformacji

Więcej informacji na temat podejścia EBOR do mierzenia skutków przechodzenia w kierunku otwartej gospodarki rynkowej można znaleźć [tutaj](#).

Możliwości współpracy

W sprawie nawiązania współpracy lub zamówień publicznych należy kontaktować się bezpośrednio ze spółką.

W sprawie nawiązania współpracy z EBOR (niezwiązanej z zamówieniami publicznymi) należy kontaktować się z:

Tel.: +44 20 7338 7168

E-mail: projectenquiries@ebrd.com

W przypadku projektów w sektorze państwowym należy przejść na stronę internetową [Przetargi EBOR](#):

Tel.: +44 20 7338 6794

E-mail: procurement@ebrd.com

Zapytania ogólne

Zapytania ogólne można składać za pomocą [formularza zapytań EBOR](#).

Polityka środowiskowa i społeczna (ESP)

[Polityka środowiskowa i społeczna](#) oraz związane z nią wymagania operacyjne określają, w jaki sposób EBOR realizuje swoje zobowiązanie do wspierania „zrównoważonego i korzystnego dla środowiska rozwoju”. Polityka środowiskowa i społeczna oraz zobowiązania operacyjne obejmują szczegółowe postanowienia dotyczące przestrzegania przez klientów obowiązujących przepisów krajowych w zakresie informacji i konsultacji publicznych, a także wprowadzania przez nich mechanizmów składania skarg umożliwiających otrzymywanie i ułatwiających rozstrzygnięcie zastrzeżeń i skarg, dotyczących w szczególności wyników środowiskowych i społecznych uzyskiwanych przez samego klienta oraz przez realizowany projekt. W zależności od rodzaju i skali ryzyka środowiskowego i społecznego oraz skutków środowiskowych i społecznych projektu, EBOR zobowiązuje klientów do ujawniania stosownych informacji dotyczących ryzyka i skutków wynikających z projektów bądź podejmowania merytorycznych konsultacji

z interesariuszami oraz uwzględniania otrzymywanych od nich informacji zwrotnych i odpowiadania na nie.

Więcej informacji na temat praktyk stosowanych w tym zakresie przez EBOR można znaleźć w [Polityce środowiskowej i społecznej](#).

Uczciwość i zgodność z przepisami

Biuro Dyrektora ds. Zgodności z Przepisami EBOR (Office of the Chief Compliance Officer (OCCO)), niezależna jednostka EBOR odpowiedzialna za przestrzeganie przepisów, wspiera dobre sprawowanie władzy i dba o to, aby w działalności Banku stosowane były najwyższe standardy uczciwości, zgodnie z najlepszymi praktykami międzynarodowymi. EBOR przeprowadza ocenę due diligence pod kątem uczciwości u wszystkich klientów w trosce o to, aby realizowane projekty nie stwarzały niepożądanego ryzyka w zakresie uczciwości lub reputacji dla Banku. Zdaniem Banku określanie i rozwiązywanie problemów na etapach oceny i zatwierdzania projektów stanowi najskuteczniejszą gwarancję uczciwości w zawieranych przez niego transakcjach. Jedną z głównych ról w tych działaniach zapobiegawczych odgrywa jednostka OCCO, która pomaga również monitorować projekty po zakończeniu inwestycji pod kątem ryzyka w zakresie uczciwości.

OCCO odpowiada także za wyjaśnianie zarzutów nadużyć finansowych, korupcji i naruszenia obowiązków w projektach finansowanych przez EBOR. Każda osoba, która poweźmie podejrzenia dotyczące nadużycia finansowego lub korupcji, niezależnie od tego, czy jest pracownikiem Banku, powinna złożyć pisemne zgłoszenie do Dyrektora ds. Zgodności z Przepisami EBOR, pisząc na adres poczty elektronicznej compliance@ebrd.com. Wszystkie zgłoszenia zostaną rozpatrzone przez OCCO w celu ich wyjaśnienia. OCCO zapoznaje się ze wszystkimi zgłoszeniami, w tym także składanymi anonimowo. Zgłoszenia można składać w jednym z języków urzędowych Banku lub językach krajów, w których Bank prowadzi działalność. Informacji należy udzielać w dobrej wierze.

Polityka Dostępu do Informacji (AIP)

Od momentu wejścia w życie, czyli od 1 stycznia 2020 r., Polityka dostępu do informacji określa, w jaki sposób EBOR ujawnia informacje i porozumiewa się ze swoimi interesariuszami w celu wspierania lepszej świadomości i znajomości swojej strategii, polityki i działalności. Na stronie dot. [Polityki dostępu do informacji](#) można sprawdzić, jakie informacje są udostępniane na stronie internetowej EBOR.

Konkretne wnioski o udzielenie informacji można składać za pomocą [formularza zapytań EBOR](#).

Niezależny Mechanizm Rozliczalności Projektów (IPAM)

W przypadku niepowodzenia działań mających na celu rozwiązanie problemów dotyczących kwestii środowiskowych, społecznych lub informacji publicznych u Klienta lub w Banku (np. za pomocą mechanizmu składania skarg na poziomie projektu klienta lub w drodze bezpośredniego zaangażowania kierownictwa Banku), osoby fizyczne i organizacje mogą podjąć próbę rozwiązania tych problemów za pośrednictwem Niezależnego Mechanizmu Rozliczalności Projektów (IPAM) funkcjonującego w EBOR.

IPAM przeprowadza niezależną ocenę problemów związanych z Projektem, co do których istnieje przypuszczenie, że spowodowały (lub mogą spowodować) szkodę. Celem tego Mechanizmu jest wspieranie dialogu między interesariuszami Projektu umożliwiającego rozwiązywanie problemów dotyczących kwestii środowiskowych, społecznych lub informacji publicznych; ustalenie, czy Bank postępował zgodnie ze swoją [Polityką środowiskową i społeczną](#) lub postanowieniami [Polityki dostępu do informacji](#) dotyczącymi danego projektu; a w stosownych przypadkach wyeliminowanie wszelkich niezgodności z postanowieniami tych polityk oraz niedopuszczenie do dalszego naruszania tych postanowień przez Bank.

Aby dowiedzieć się więcej o IPAM zapraszamy do odwiedzenia strony [Niezależnego Mechanizmu Rozliczalności Projektów](#). Można tam [złożyć wniosek](#) o ponowne rozpatrzenie. Dodatkowe informacje oraz wskazówki dotyczące składania wniosku można również otrzymać pisząc na adres ipam@ebrd.com.